

绿色发展背景下建筑工程质量提升策略研究

Research on Strategies for Improving the Quality of Construction Projects under the Background of Green Development

张德凯

Dekai Zhang

武汉广申房地产开发有限公司 中国·湖北 武汉 430000

Wuhan Guangshen Real Estate Development Co., Ltd., Wuhan, Hubei, 430000, China

摘要: 论文旨在为建筑工程质量提升提供一定的理论指导和实践参考,从实际工程的角度出发,制定符合国家环保标准的建筑施工方案,推动建筑工程质量进一步提升,促进经济可持续发展和绿色低碳经济的发展,为城市的建设和公众生命财产安全提供更加可靠的保障。

Abstract: This paper aims to provide theoretical guidance and practical reference for improving the quality of construction projects. From the perspective of practical engineering, it is necessary to develop construction plans that comply with national environmental standards, promote the further improvement of construction project quality, promote sustainable economic development and the development of green and low-carbon economy, and provide more reliable guarantees for urban construction and public life and property safety.

关键词: 绿色发展背景; 建筑工程质量; 提升策略

Keywords: background of green development; construction project quality; improvement strategy

DOI: 10.12346/etr.v5i4.7854

1 引言

建筑工程质量的提升对于促进绿色发展、建设生态文明、推进城市可持续发展、保障公众生命财产安全等方面具有重要的意义。建筑物的能耗和使用寿命是直接关联的,建筑工程的质量越高,意味着建筑物的可靠性和耐久性会更强,从而也会减少因建筑物老化而造成的大量能源消耗和环境负担。随着城市化的加速和城市规模的扩大,建筑工程质量的提升也可以有效地促进城市的可持续发展,实现城市经济的可持续发展。在绿色发展背景下,为了提高建筑物的使用寿命和减少对环境的影响,建筑工程质量需要进一步提升。以下是几点建议。

2 推广绿色建筑

绿色建筑是指在建造、使用和拆除过程中对环境、资源及人体健康有着最小负担的建筑。绿色建筑需要结合应用环

保工程技术、适宜的建筑材料、能源、通风、照明等设计,实现从源头上的节能和低耗能。因此,绿色建筑是建筑工程质量提高的重要途径。在当前的绿色发展背景下,建筑工程质量是影响建筑物使用寿命和安全的关键因素。为了实现可持续发展和绿色低碳经济,促进城市的发展和环保,建筑工程质量需要进一步提升,而推广绿色建筑是实现这一目标的重要策略。绿色建筑核心理念是环保、节能、健康和可持续发展,从建筑物设计、建造、使用到拆除整个生命周期的方方面面均要保持绿色低碳的特色^[1]。因此,推广绿色建筑可以实现建筑工程质量的全面提升,具体包括以下几个方面。

2.1 采用绿色建材

推广绿色建筑需要在建筑材料的选择上严格控制,优先选择环保低碳材料,如天然建筑材料、回收利用材料,减少对环境的污染,施工单位应根据环保标准进行材料筛选,对

【作者简介】张德凯(1987-),男,中国湖北鄂州人,硕士,从事房地产业主工程现场管理研究。

于不符合环保标准的建筑材料,应该及时淘汰,增加使用可再生材料的比例,如竹木、麻类纤维、甘蔗板,这些材料资源可再生,使用后可回收利用。建筑企业应积极引入新技术和新材料,如生物降解材料、利用浪底板等新型材料,这些材料符合国家环保标准,能够减少对环境的污染。在绿色发展背景下,这些措施有助于实现建筑工程质量向绿色、可持续和健康的转变,为环境保护和可持续发展做好贡献。

2.2 促进节能环保

在绿色发展背景下,建筑工程质量提升策略需要促进节能环保。绿色建筑是指在所有的建筑设计、建造、使用和拆除等过程中,发挥最大限度地保护环境、提高资源利用效率和提升人居舒适度的建筑形态。绿色建筑不仅在设计上需要考虑能源的高效利用,而且在实际使用过程中也应该注重节能环保。例如,安装太阳能电池板、植被屋顶、采用节能措施,可大大降低能源消耗和大气污染。在绿色发展背景下,建筑企业应促进节能环保,优化建筑设计和建造过程,引入绿色智能设备,降低建筑物的能耗和环境影响,实现建筑工程质量的升级和可持续发展^[2]。

2.3 改善室内环境

在绿色发展背景下,建筑工程质量提升策略需要改善室内环境。室内环境是建筑物被使用最多的建筑空间,对人们的健康和工作效率有着至关重要的影响。因此,建筑企业需要注重室内环境的设计与施工,以达到创造健康舒适的室内环境的目的。建筑企业应根据建筑物的实际情况,合理布局,保证工作和生活空间的舒适度和功能性,从而提升室内环境的品质。应采用高效的通风设备,增加新风量,保证室内空气的流通,减少有害气体的滞留和传播,提高室内环境的品质。建筑企业应控制室内噪声,采用隔音装置和降噪工程等方法,保证室内环境的安静。同时,建筑企业应根据室内的具体情况,选择合适的照明方式和照明设备,增加自然光的使用,降低人工光对人体的伤害。最关键的是,建筑企业应选择环保的建筑材料,如污染少、无毒、无味、耐用的材料,从源头上保证室内环境的品质。在绿色发展背景下,建筑企业应改善室内环境,合理布局,保证通风空气质量,管理室内噪音和照明,使用环保建材,这些措施有助于创造健康舒适的室内环境,提升建筑工程质量,为绿色建筑的推广做出贡献。

2.4 增强公众环保意识

推广绿色建筑不应该只在建筑工程生命周期的某一个阶段,而是需要让公众对绿色低碳的生活方式有更深入的了解和认知。在此基础上,推广绿色建筑将会变得更加容易。在绿色发展背景下,建筑工程质量提升策略需要增强公众环保意识。作为社会生活的重要组成部分,建筑不仅应该注重绿色环保,更应从增强公众环保意识的角度来推广绿色建筑,让公众更深入地了解 and 认知绿色低碳生活的重要性。建筑企业应加强宣传,通过各种媒介,向公众普及绿色建筑的相关

知识和概念,让公众了解绿色建筑的意义和价值,增强公众的环保意识。建筑企业还应鼓励公众参与绿色建筑的设计、建造和使用过程,让公众亲身体验绿色建筑的舒适性和环保性,从而增强公众对绿色建筑的信心和认可^[3]。建筑企业应推广绿色低碳的生活方式,通过引进绿色智能家电,普及屋顶花园等生态环保措施,引导公众逐步过上低碳环保的生活。建筑企业应建立绿色建筑信息平台,分享绿色建筑的相关知识和信息,让公众方便地获取绿色建筑的信息和资源,进一步提高公众对绿色低碳的认知和意识。通过这些举措,可以让公众更深入地了解 and 认知绿色低碳生活的重要性,进一步推广绿色建筑,为绿色发展贡献力量。

综上所述,推广绿色建筑是建筑工程质量提升的重要策略,有助于实现绿色低碳、可持续的建筑工程质量标准。通过推广绿色建筑,可以为建筑工程质量提升提供有力的支持,促进城市的可持续发展和环保建设,为公众提供更加健康和舒适的居住和生活环境。

3 强化工程质量管理

通过完善建筑工程质量管理体系,建立全过程质量控制与检验机制,增强对设计、施工和验收的各个阶段的管理和监督,以确保每一个阶段都符合建筑质量规范、标准和要求。强化工程质量管理是实现建筑工程质量提升的重要手段。在当前绿色发展的大背景下,建筑工程质量管理需要更加严格和规范,以确保建筑工程质量能够满足绿色低碳和可持续发展的标准。

3.1 制定严格的工程管理制度

制定全面的工程管理制度,明确各项工程质量管理的具体内容、责任和流程,确保全流程质量管理的全覆盖。建筑企业应制定系统、全面、可操作的工程管理制度,明确各项质量管理的具体内容,明确管理人员的具体工作任务。建筑企业还应建立工程质量资料档案,包括各类质量检测报告、施工记录、质量验收证明,便于后期工程管理和维护,保证建筑工程质量长期稳定。在建筑工程的各个阶段,建筑企业应实施严格的质量控制,包括原材料检测、施工过程监督、验收检测,确保建筑工程质量符合相关规范。建筑企业应建立工程质量督查机制,加强对建筑企业下属建筑工程的质量管理,确保工程质量符合相关规范。同时,应及时处理质量问题,并在整改过程中严格监督和检查,确保问题得到彻底解决。

3.2 加强工程质量检测监督

工程质量检测监督是工程质量管理中非常关键的环节,建筑企业必须建立一套科学而严格的质量检测体系,保证建筑工程各个环节的施工工艺和工程技术符合规范要求,建筑企业的管理层要重视工程质量检测工作,转变老旧地追求建筑速度的建筑理念,树立带有环保意识的绿色施工理念。此外,还需加强现场监督和检验,从在建工程到工程竣工后

的维护和保养,全过程检查建筑工程的质量状况,及时发现和处理问题,确保建筑工程质量长期稳定。建筑企业应建立科学的质量检测体系,包括建筑工程各个阶段的质量检测和验收,确保施工工艺和工程技术符合规范要求。识别、处理和记录有关质量问题。对建筑工程中的各项质量问题进行识别、处理和记录,及时发现和解决质量问题。建筑企业应加强质量文化建设,培养员工的质量意识和责任意识,通过教育和培训等方式,提高员工的质量素质和技能水平,营造全员参与、关注质量的氛围。

总之,在建筑企业的质量管理中,工程质量检测监督是非常重要的环节。建筑企业必须建立一套科学而严格的质量检测体系,并加强现场监督和检验,全面检查检测建筑工程的质量状况,及时处理问题。同时,建筑企业还要加强质量文化建设,增强员工的质量意识和责任意识,营造全员参与、关注质量的氛围。只有这样,建筑企业才能够保证建筑工程的质量长期稳定^[4]。

3.3 重视施工工艺和工程技术管理

组织工程技术人员对每项工程的施工工艺和工程技术进行研究和改善,确保施工过程中质量合格,技术标准符合规范。建筑企业应组建专业的工程技术团队,对每项工程的施工工艺和技术进行研究和改善,针对不同的工程类型和特性,制定适合的施工工艺和技术方案,确保施工过程中技术标准符合规范要求。建筑企业要重视现场施工管理,加强工程技术人员的现场监督和指导,严格按照施工计划进行施工作业,保证施工现场环境卫生清洁,确保现场安全。企业应注重工程技术人员的培训和提高,定期开展技术培训和科技创新活动,提高工程技术人员的专业技能和素质水平,推动工程技术管理的不断提升。建筑企业应关注行业技术标准的变化和更新,及时研究和应用最新技术和工艺,提高施工效率和工程品质,降低施工成本,推动建筑工程绿色发展和可持续发展。

3.4 完善质量保证体系

建立完善的质量保证体系,包括材料选用、施工过程控制、质量评定评估、确保工程质量符合规范要求。建筑企业需对建筑材料进行严格的检测和控制。要按照国家和地方的标准和规范选用建筑材料,杜绝使用假冒伪劣产品。在施工前,应对材料进行严格检测,确保其质量符合要求。还应制定详细的施工方案,明确各个施工工序的细节和要求,加强现场监督和检查,密切协调工程中各专业的工作,确保施工过程中的质量问题及时得到识别和解决。建筑企业要建立合理的质量评定和评估机制。对建筑工程进行质量监测和检验,进行全面的评估和资料归档,实现对工程质量的全程记录、全程监控,及时发现和解决问题。另外,建筑企业应制定有效的质量管理制度,结合行业标准和规范,制定详

细的操作流程,为员工提供具体操作指导。加强对员工技能的培训和提高,确保建筑工程符合标准和规范要求。

3.5 提高员工素质

开展员工培训,提高员工工作技能和素质,让员工正确掌握施工标准和操作规程。建筑企业应为员工定期开展业务培训和技能培训,引入先进的施工技术和管理经验,提高员工的施工技能和管理水平,确保工程质量符合国家和地方标准和规范。还应加强对员工身体健康的关注和保护,定期开展身体检查和健康教育,确保员工的身体素质能够满足工作需要,避免由于身体原因导致的工程质量问题。建筑企业应加强员工安全教育,让员工了解安全标准和规范,履行岗位安全职责,减少安全事故,确保员工身体安全和工程建设的稳定进行。提升员工素质是建筑企业加强建筑工程质量管理的重要环节。建筑企业需要加强员工培训,建立健全员工评价机制,关注员工身体和心理健康,加强员工安全教育,推动员工不断学习和进步,坚持把人才作为企业发展的重要支撑,打造一支素质过硬的建筑队伍,为建筑质量的提升奠定坚实的基础。

综上所述,强化工程质量管理是实现建筑工程质量提升的关键手段。通过严格的工程质量管理,加强工程质量检测监督,重视施工工艺和技术管理等措施,可以确保建筑工程质量能够满足绿色低碳和可持续发展的标准。这样就能更好地推动绿色低碳建筑的发展,为城市的建设和公众生命财产安全提供更加可靠的保障。

4 结语

在绿色发展的背景下,建筑业需要更加积极地推广绿色建筑,提高工程质量,提供针对性的技术服务,以及加强信息化建设,才能真正实现向绿色、高质量发展的目标。更具体地说,加强建筑工程质量管理需要建立完善的质量控制体系,实施全面、严格的质量管理措施,确保建筑工程的安全、可靠、高质量。同时,建筑业需要推广绿色建筑,采用环保、节能的建筑材料和技术,实现资源的循环利用,减少对环境的影响,从而实现可持续发展的目标。

参考文献

- [1] 何仙.碳中和背景下的绿色建筑设计理念应用研讨[J].产业科技创新,2023(1):14-16.
- [2] 王晓娟.绿色建筑项目全过程造价管理研究[J].陶瓷,2023(2):191-193.
- [3] 乔建法.低碳经济理念下推进绿色建筑快速发展的思考[J].现代商贸工业,2023(6):4-6.
- [4] 王宁.浅谈寒冷地区超低能耗建筑与绿色建筑设计施工方法[J].砖瓦,2023(2):89-90+93.