

对城市规划工作的思考

Reflection on the Urban Planning Work

侯慧

Hui Hou

潍坊市规划编制研究中心 中国·山东 潍坊 261000

Weifang Planning and Research Center, Weifang, Shandong, 261000, China

摘要: 随着中国城市化进程的不断加快,各城市的区域空间规划与建设工作取得了较为良好的效果,但是由于人口、产业等各方面因素的影响,而且存在法律体系比较匮乏等原因,目前城市规划建设工作仍然存在着较多的问题,影响了城镇化进程的进一步推进。

Abstract: With the acceleration of urbanization in China, the regional spatial planning and construction of various cities has achieved good results, but due to the influence of population, industry and the lack of legal system, there are still many problems in urban planning and construction, which affects the further progress of urbanization process.

关键词: 城市规划; 问题; 解决措施

Keywords: urban planning; problems; solutions

DOI: 10.12346/etr.v3i11.4656

1 引言

城市空间规划建设作为影响城镇化进程的关键环节,加强对规划建设工作的研究分析,不断提升规划的科学合理性,才能更好地促进城市化的建设发展。基于目前城市空间规划建设工作仍然存在各项问题,论文将针对这些规划问题进行一定的分析,并在此基础上提出相应的解决措施,希望能够为日后城市空间规划建设工作提供参考。

2 当前城市规划工作过程中存在的问题

2.1 相关法律法规不够完善

中国多数城市的区域空间规划建设工作的进程较为缓慢,且相关工作的质量水平较低的重要因素就是该方面的法律法规不够健全。通过科学合理的区域空间规划,能够更加协调地促进各个地区的建设发展,对该区域之内的各类开发建设也能够有着重要的帮助作用,从发达国家的城市区域空间规划工作的发展经验中可以明显得出,要想进一步提升去区域空间规划的科学合理性,就需要具备严格化的法律法规体系,并且严格按照相应的规章机制开展各项建设工

作,但是从目前中国城市的区域空间规划工作的开展情况来看,该方面工作不完善,严重影响了城市化进程的进一步推进。而且虽然中国近年来,针对城市区域空间规划方面制定了相应的立法工作,但是无论是从整体的区域规划编制的法律法规依据,或者区域规划、提案、审议等环节有关的法律程序规定都存在着一定的漏洞,缺乏完善性,而且在缺少法律依据的前提下开展各项空间规划与建设工作时,非常容易在产生各类问题时,难以从法律上寻找救济帮助,而且在产生一些侵权问题时,也无法运用法律武器来维护自身的权益,区域规划建设很难得到进一步推广^[1]。

2.2 相关权利责任界限不明确

城市区域空间规划建设涉及范围较广,因此整个工作的内容便极其复杂,整个区域空间规划建设工作的各个环节,都需要多部门之间共同合作,才能够确保工作的质量水平,因此无论是每一个工作环节出现瑕疵问题,都会导致整体工作进程受到阻碍,而且也会直接影响到整个区域规划范围的合理性^[2]。在当前发展阶段,由于中国还没有建立起比较完善的城市区域规划方面的专门机构,因此在该项工作开

【作者简介】侯慧(1986-),女,中国山东安丘人,本科,助理工程师,从事规划编制研究。

展过程中,便存在着各个部门之间的权利、义务、责任之间的界限不够明确,管理主体、责任部门以及参与到该项工作中的其他主体之间的职责缺乏明确的规定,就使得在工作过程当中存在问题时,无法将具体的责任追究到个人,因此在区域空间规划建设过程中,容易产生相关人员存在着人浮于事,消极怠工等各种不良情绪,而且缺乏相关法律法规的约束,也在一定程度上使得不良风气越来越严重,在区域空间规划与建设方案的制定到实施的全过程,部分的职责都处于一个较为模糊的状态,直接影响了整体规划的科学性,对城市区域建设工作产生了严重的不利影响。同时规章制度不完善,而且相应的监督管理工作不到位,也在一定程度上导致了规划效果较差。由于规章制度的不完善,对具体的规划实施及技术应用流程缺乏一个硬性规定,那么在该过程各个环节之间的有效衔接性较差,整体不能形成一个完整流畅的工作流程,在产生一些问题时,工作人员之间对于每个环节的具体情况也无法及时掌握,难以用最短的时间将问题解决。

3 针对上述问题所提出的解决措施

3.1 加快立法建设步伐,提供法律保障

针对当前城市区域空间规划建设过程中所涉及的法律规范不够完善的问题,在今后工作中中国对该方面的立法工作就需要加快步伐,建立健全完善的法律体系,为城市区域规划建设提供更加完备的法律保障。在今后的工作需要有所侧重地对城市区域规划工作进行推进,而且在该过程当中要具体结合各个城市区域的不同情况给予地方一定的自主权限,来对规章制度进行更加灵活的适用,通过完善的法律体系,可以使得城市区域规划工作能够拥有更加明确的法律依据以及推进程序,在此基础上能够更好地使得后续建设工作得到顺利的开展以及推进^[1]。比如在进行城市区域空间规划建设的定义之上,就应当在法律条文中将其地位进行确定,保证政府能够对城市的区域空间规划设计工作引起足够的重视。除此之外,建立完善的法律保障体系也可以确保在城市区域空间规划建设过程中发生侵权问题时,更好地保障受害人的权益,在当前国家力强调法治的时代背景下,通过法律的途径来维护自身的权益,是比较合理且高效的途径。

3.2 明确权利责任界限,做好分配工作

由于目前缺乏专业化的城市区域空间规划与建设机构,因此该方面的工作就容易引发行业、部门之间的矛盾,而且各地区之间如果协调不完善也会容易激发地区之间的矛盾,因此为了保证城市区域空间规划建设的顺利开展与推进,必须尽快将专门的负责该方面工作的组织、编制、监督等一系列工作机构进行建立,并结合各城市区域的不同发展情况以及建设过程中存在的问题进行更新,进行更好的改变来适应时代的发展变化,对城市区域空间规划管理工作的权利进行更加全面的整合,在此基础上明确各方的权利以及义

务,将具体的责任确定到个人,以此来保证后期工作质量的提升^[4]。只有将城市区域空间规划建设过程当中各方主体的权利义务责任进行明确,才能够使得行业、部门甚至地区间的矛盾进一步的消除。建立完善的权责体系,也会使得后期的工作能够顺利的开展与推进,在发生一些问题时,可以在最短的时间内将问题追究到相关部门,从而及时采取措施将这些问题解决,避免在问题发生时,各个部门之间出现相互推诿或者不作为、乱作为的情形,严重影响城市区域规划设计工作的质量水平情况的再次发生。

3.3 提高规划科学性,加监管力度

在今后工作中,政府要重视更新城市工作规划建设的理念,使其在脑子里根深蒂固。只有充分认识到该项工作对城市化建设的重要性,才能够具体反映到行为当中推动城市规划建设理念与实际发展情况相结合,加强二者之间的紧密联系。与此同时,规划设计工作要结合城市的实际情况,加强具体问题具体分析工作,不能够盲目地照搬照抄其他城市的规划设计工作经验,只有具体结合当地城市的发展状况,才能更好地将城市的自身特色得到充分体现^[3]。除此之外,建筑施工企业也要加强对先进技术有效应用来提高规划的科学合理性,通过运用数据、云计算、人工智能等先进技术的应用,可以对先前规划设计工作开展过程中存在的问题进行集中分析,分门别类地进行整理,从而为日后的城市规划设计工作提供有效的数据支持。并且企业要对规划设计工作加强监管力度,通过建立专门监管团队的方式来对规划设计工作进行动态监督管理,及时发现规划设计工作过程中存在的错误之处,并将这些问题进行纠正。

4 结语

目前城市空间规划工作在开展过程当中仍然存在着多元化的问题,整体的形式处于严峻的状态,在今后工作中要进一步明确空间规划措施,针对工作过程中存在的问题展开研究,不断提出针对性解决措施来更好地提升区域空间规划的科学合理性,促进城市的可持续发展。

参考文献

- [1] 高明邹,侯玉洁,路方洲.当前城市与区域规划问题的思考[J].住宅与房地产,2019(6):208.
- [2] 章健.关于城市与区域规划的探讨[J].中国城市经济,2018(9):319-320.
- [3] 黄银春.环境影响跟踪评价理论与实践分析[J].环境与发展,2017,29(9):13+15.
- [4] 申振,寇思勇.规划环境影响跟踪评价重点及实践研究[J].环境与发展,2017,29(3):35-36+43.