

探讨建筑施工机械管理存在的问题及解决措施

Discussing the Existing Problems and Solving Measures of Construction Machinery Management

冯成成

Chengcheng Feng

中建二局第二建筑工程有限公司
中国·广东 深圳 518000
China Construction Bureau Second Construction
Engineering Co.,Ltd.,
Shenzhen, Guangdong, 518000, China

【摘要】随着经济的快速发展,建筑行业开始不断地扩大规模,施工机械行业也开始进行设备更新和技术变革。因此,论文主要针对现阶段的建筑施工机械管理存在的问题,进行简要分析,并提出一些合理化的建议。

【Abstract】With the rapid development of economy, the construction industry has begun to expand the scale continuously, and the construction machinery industry has also begun to renew the equipment and change the technology. Therefore, this paper mainly analyzes the problems existing in the management of construction machinery at the present stage, and puts forward some reasonable suggestions.

【关键词】建筑施工;机械管理;问题探讨

【Keywords】construction; mechanical management; discussion on problems

【DOI】10.36012/etr.v1i3.452

1 引言

由于现代化机械水平的不断变革和创新,施工机械行业也得到了进一步发展,并且在中国经济发展中的地位越来越重要。另外,现阶段的建筑施工管理行业也开始进行高质量的质量施工检测。目前,中国的建筑施工机械管理中存在着一些问题,其中,施工机械安全问题成为现阶段的施工热点问题。

2 建筑施工机械管理存在的问题

目前,中国建筑施工行业的问题有很多,主要包括采购租赁、机械设备的安装和设备的现场管理等。施工企业为了省钱,往往选择没有资质的企业机械设备,使得整个机械的施工质量难以保证,机械设备的安装调试等后续服务也没有保证,导致使用机械施工时可能会出现一些安全事故,甚至可能会造成经济损失和人员伤亡。除此之外,在机械设备的现场管理中,相关机械设备人员违章操作,再加上监理单位监管不到位,使得一些本来可以避免的事故频频发生。另外,施工企业

很多人员都不具备维护技术,需要聘请专业的维修管理人员进行设备的维护和保养工作,使得企业的技术维护保养成本增加。

3 建筑施工机械管理的解决措施

3.1 加强建筑施工的现场管理

在机械施工现场中,由于机械具有良好的操作性,机械使用的连续均衡条件都很高效,很多地区都是采用机械进行施工现场的管理工作。在具体施工过程中,首先要及时准备一些场地机械,以便可以准确地穿插到各项工作中。其次,对临时道路进行修建,做好相应的调查和勘探工作,根据实际的选线原则选择经济实用的技术方案^[1]。最后,还要进行机械进场后的验收和安装工作,对于现场安装的机械必须要根据机械文件的具体规定进行技术安装,大型设备的安装必须要根据专项措施进行方案选择,选择专业人员负责具体的安装工作,再由专业的技术人员进行技术检验,在验收合格之后就可以交付相关的工作人员使用。

3.2 加强相应的岗位职责制度

在实际安装工作中,企业必须要处理好相关的机械使用管理制度以及人员的岗位职责制度,让每个人都能准确掌握机器的使用步骤。企业要制定相关的管理制度,使实际施工现场的每个人都能够根据现场情况,及时执行相关规定。对于机械维修保养来说,维修保养工人必须要确保认真完成工作,及时清洁和调整整体的机械设备,保证不影响其他人的工作。除此之外,企业还要实行相应的监督检查机制,检查机械管理制度的各项规定是否落实到每一个人。

3.3 加强建筑机械的安全使用

在具体的建筑施工工作中,机械的安全使用是整个机械管理的核心内容²。在具体的施工机械选择中,相关人员必须根据施工机械的工作参数、施工机械的具体计量选择经济实用的方案,进一步加强整个施工的技术安全管理和经济利益管理。另外,企业还要注意建筑施工中的安全问题,加强相关制度的执行力度,进一步强化工作人员的安全意识,按照具体的规范操作,同时,进一步加强整个机械设备的维护和保养工作,减少安全事故的发生。除此之外,企业必须要注重整个机械的使用和维护工作,在设备使用时必须要选择拥有上岗证书的技术人员进行操作,并且由专业人员对相应的设备进行

检查和维护。另外,现场施工人员也要遵守相关规定,强化自身的安全意识,预防事故的发生。

3.4 加强建筑施工机械的成本管理

施工机械技术是企业固定资产的重要组成部分,也是企业施工生产发展的核心技术。相关人员必须要做好相应的资产管理,及时对相关的机械进行分类、管理等。另外,企业要想进一步获得相应的成本利益,必须及时对相关机械进行定额管理、经济核算管理等,保证整个施工企业能够充分地使用机械设备,利用现有的机械设备获取最大的利益。

4 结语

综上所述,虽然现阶段施工机械的快速发展开始逐步满足中国日益扩大的建设规模需求,但对于中国施工机械领域存在的管理问题要进行及时的处理和改进,选择专业人士对问题进行分析,以促进中国机械行业的发展。

参考文献

- [1] 李林玉. 建筑施工机械管理存在的问题及解决措施[J]. 建筑技术开发, 2018, 45(3): 66-67.
- [2] 刘斌. 建筑施工的机械管理[J]. 青年时代, 2016(1): 69.