

铁路工程造价影响因素分析及控制措施

Analysis of Influencing Factors and Control Measures of Railway Engineering Cost

石笑

Xiao Shi

中铁第五勘察设计院集团有限公司 中国·北京 102600

China Railway Fifth Survey and Design Institute Group Co., Ltd., Beijing, 102600, China

摘要: 随着中国经济的不断发展, 中国铁路工程建设发展迅猛。作为铁路工程建设的重要组成部分, 铁路工程造价的相关问题一直是社会各界关注的重点。目前铁路工程造价工作开展过程中遇到了许多问题, 针对这些问题要找到解决方法。论文针对铁路工程造价的影响因素进行分析并且给出科学合理的解决方案, 旨在进一步促进铁路工程造价工作的高效开展。

Abstract: With the continuous development of China's economy, China's railway construction has developed rapidly. As an important part of railway engineering construction, the cost of railway engineering has always been the focus of attention from all walks of life. At present, there are many problems in the development of railway engineering cost work, so we should find solutions to these problems. This paper analyzes the influencing factors of railway engineering cost and gives scientific and reasonable solutions, which aims to further promote the efficient development of railway engineering cost work.

关键词: 铁路; 工程造价; 影响因素; 问题; 控制措施

Keywords: railway; project cost; influencing factors; problem; control measures

DOI: 10.12346/etr.v3i7.3960

1 引言

随着中国铁路项目的遍地开花, 铁路工程造价问题越来越受到相关部门的关注。工程造价如果出现问题, 将会对铁路工程整体的成本造成很大的影响, 也会使得工程所花费的成本大大提高。因此, 针对铁路工程造价要制定科学合理的标准, 要找寻到工程造价过程中所存在的各种问题, 进一步针对问题进行分析, 从而进一步优化工程造价相关细节, 从而促进造价成本的降低, 进一步促进中国铁路工程项目的稳定开展。

2 铁路工程造价的现状

目前铁路工程造价工作在开展的过程中遇到了许多的问题, 这些问题也是影响目前铁路工程造价工作开展的因素。这些问题不仅包括造价人员造价专业能力不足的问题, 还包括工程造价过程中材料采购成本、人工使用成本及机器使用成本的不合理设置问题, 针对这些问题, 相关部门积极响应

且制定了科学合理的解决方案。

铁路工程造价工作的高效开展要以“降本增效”为核心理念, 要从造价人员的专业技能培训着手, 去打造一批符合要求的工程造价人才。除此之外, 还要从材料采购、人工费用及机械使用费用的成本来考虑问题, 在铁路工程启动之前, 就要进行全面的造价方案设计, 要根据工程所涉及的各个方面进行造价方案的优化及成本的节省把控。

3 铁路工程造价过程中所遇到的问题

铁路工程造价工作开展过程中所遇到的问题主要包括四个方面: 第一, 铁路工程造价员的专业技能不足; 第二, 铁路工程的采购材料成本控制不良; 第三, 工程的人工费控制力度不足; 第四, 工程造价的机械使用费用不合理。针对以上问题, 具体内容阐述如下。

3.1 工程造价人员的专业度不足

工程造价人员的经验不足、专业能力不足, 将会导致工

【作者简介】石笑 (1992-), 男, 中国北京人, 本科, 助理工程师, 从事工程造价研究。

程造价工作无法科学有效地开展。目前铁路工程造价员的技能有待进一步提升,专业素养也有待提高。在铁路工程筹备时候,造价工作就要开展,但是由于造价工作人员的经验不足,会导致工程造价的结果与实际使用出现偏差,会导致资源的浪费^[1]。而且工程造价工作不仅是在项目开展之前,项目开展中和开展后都需要造价人员的参与,如果造价人员的能力不足,将会对造价工作产生很大的影响。

3.2 工程造价的采购材料成本控制不足

在工程造价工作开展过程中,如果工程项目所涉及的材料成本没有得到有效控制,那么将会对项目的各个方面造成影响。工程项目所采用的材料的市场价格是变动的,如果在工程造价工作开展中,没有根据市场的材料价格浮动来进行采购,或者来进行未雨绸缪的规划,那么原材料采购的成本势必无法控制到最优性价比,最终会影响铁路工程造价工作的良性开展,进一步影响到铁路工程项目的“降本增效”。

3.3 工程造价的人工费用的控制不到位

人工成本在工程造价过程中占有重要的位置,人工成本如果没有进行合理地设置,那么可以说铁路工程造价工作是失败的。目前,在铁路工程项目开展过程中,人工成本的把控力度还是不足,工程造价相关人员并没有真正意义上在保障工程项目按期开展的同时去降低人工成本。一旦出现人手不够的问题,造价人员的计划就是招聘新员工加入,但是按照科学合理的解决方案应该是提高所在员工的生产积极性,因此由于铁路工程造价的人工费未及时控制导致了铁路工程造价工作没有科学有效地开展。

3.4 工程造价的机械费用成本控制不合理

在铁路工程施工过程中,所用到的各类机器非常多,针对于机器的高效使用能够有效地降低铁路工程的成本,目前由于造价机械费用成本控制不到位,导致项目上的许多机器并没有充分利用,甚至导致项目上的许多机器并没有发挥其价值^[2]。因此,如何进一步地提高工程造价的机械费用成本控制能力是铁路工程造价工作的关键所在。

4 铁路工程造价的控制措施

针对以上问题,铁路工程造价的控制措施主要有以下四点:第一,进一步提升工程造价人员的专业性;第二,进一步控制材料采购成本;第三,进一步控制人力成本;第四,进一步控制机械使用成本。具体内容阐述如下。

4.1 进一步提升工程造价人员的专业性

提升工程造价人员的专业度可以从两方面进行着手:第一,针对不符合项目发展需求的造价人员进行及时调整,通过优越的薪资福利待遇来吸引符合项目发展需求的人才,这样可以最快地调整造价工作,最快满足目前铁路工程造价工作的人才要求。第二,就是针对现有人员进行培训和考核,因为现有人员对项目比较熟悉,对于各部门关系比较熟悉,如果现有人员的思想意识能够到位,专业能力能够符合要

求,那么现有人才的使用将会性价比更高^[3]。

4.2 进一步控制材料采购成本

在材料成本的把控上,需要从两方面进行着手。第一,采购人员的职业素养和专业能力要严格把控,不允许出现采购人员徇私舞弊的现象,也不能出现采购人员被材料厂商欺骗的问题。第二,就是要合理地进行采购时间点的把控,根据项目的进度安排,根据市场原材料的价格浮动,以最低的进货成本来进行采购。增强市场的预判能力,能够未雨绸缪提前备货。从这两方面着手,能够有效地保障铁路工程造价工作的高效运转。

4.3 进一步控制人力人工成本

进一步控制人力成本的做法主要包括两个方面:第一,建立健全人力资源部,造价部门不可能落实到招聘、制度建立和绩效考核这些细节上来,建立人力资源部能够有效地解决人员招聘、培训、考核、优化等工作。第二,从项目的各个环节来对人员的工作饱和度进行要求,不要从人员的数量来考虑工作开展问题,应该从人员的工作效率来要求。从这两方面出发,能够有效地保证项目工程造价工作的有效运转。

4.4 进一步控制机械使用成本

针对机械的成本控制,可以从两个方面进行控制:一方面,合理排班。让机器能够得到充分饱和的使用,不会出现闲置不用的资源浪费问题。如何进行排班,可以让人资部来负责这个事情,最终让人资部对此事负责^[4]。另一方面,要注意机械的安全使用,如果在机械使用过程中出现了机械受损的状况,将会对整体项目进展造成影响,因此在机械使用过程中,要合理地进行维修保养。从这两方面着手,才能够有效地降低铁路工程的造价成本,从而进一步促进中国铁路工程项目造价工作的“降本增效”的落地,进一步保障造价工作的科学高效开展。

5 结语

随着中国经济的飞速发展,中国铁路工程项目发展迅猛。作为铁路工程项目的重要组成部分,铁路工程造价工作是否能够科学合理开展很大程度上影响了铁路工程项目的建设成本。论文针对铁路工程造价的现状进行分析,并且对目前工程造价所存在的问题进行了阐述,给出了科学合理的解决方案,旨在进一步给读者提供参考建议,从而进一步促进中国铁路工程造价工作的平稳运行。

参考文献

- [1] 王晓乐.铁路工程造价影响因素分析及控制措施[J].建筑工程技术与设计,2018(24):410.
- [2] 高媛媛.试述铁路工程造价影响因素分析及控制措施[J].装饰装修天地,2019(4):317.
- [3] 潘春明.铁路工程造价影响因素分析及控制对策[J].中国经贸,2018(4):258-259.
- [4] 王晓乐.铁路工程造价影响因素分析及控制措施[J].建筑工程技术与设计,2019(24):410.