

加强市政工程的策略分析

Strategic Analysis of Strengthening Municipal Engineering Management

王承栋¹ 周世恒²

Chengdong Wang¹ Shiheng Zhou²

1. 山东临朐市政工程有限公司 中国·山东 潍坊 262600

2. 临朐县市政公用事业服务中心 中国·山东 潍坊 262600

1. Shandong Linqu Municipal Engineering Co., Ltd., Weifang, Shandong, 262600, China

2. Linqu County Municipal Public Utilities Service Center, Weifang, Shandong, 262600, China

摘要: 市政工程是城市发展过程中一项重要的基础工程,关系到城市人们的生活水平。市政工程的施工质量影响着社会的发展状况,所以必须重视市政工程的施工管理工作,以提高市政工程的施工质量。促进市政工程施工管理工作的科学性及合理性是提升市政工程施工质量的有效措施,所以相关工作人员在进行试验工程的施工管理工作时,必须做好市政工程施工质量相关因素的研究工作,通过解决施工质量问题,加强市政工程施工管理工作,保障市政工程的施工质量。

Abstract: Municipal Engineering is an important basic engineering in the process of urban development, which is related to the living standard of urban people. The construction quality of municipal engineering affects the development of society, so we must pay attention to the management of municipal engineering to improve the construction quality of municipal engineering. To promote the scientificity and rationality of municipal engineering management is an effective measure to improve the quality of municipal engineering construction, so the relevant staff must do a good job in the research of relevant factors of municipal engineering construction quality when carrying out the management of experimental engineering, and strengthen the management of municipal engineering to ensure the construction quality of municipal engineering by solving the construction quality problems.

关键词: 市政工程; 管理措施; 策略分析

Keywords: municipal engineering; management measures; strategic analysis

DOI: 10.12346/etr.v3i5.3582

1 引言

随着中国经济的不断发展,城市化的进程也越来越快。市政工程作为基础工程,其质量受到来自各界的关注。所以必须加强市政工程的施工质量,通过科学化合理化的工程管理制度来促进市政工程施工管理工作的有序性,以此保障市政工程的施工质量。

2 中国市政工程施工管理存在的问题

2.1 管理不够规范

目前,中国很多市政工程施工管理中存在着管理工作不够规范的现象,具体表现在进行市政工程施工时,相关的建设材料在采购上没有按照工程的实际计划进行,这导致所采购到的相关材料的质量不达标,影响市政工程的实际施工。在进行市政工程施工之中,对于所用运用的机械设备,也没有采取规范的计划来进行采用,导致一些机器设备由于

不合理的使用及产生质量问题,严重的会导致工程事故的出现。

2.2 不重视质量的施工管理工作

在进行市政工程施工时,存在着由于市政工程的公共性而忽略市政工程施工管理工作的现象,这导致市政工程在建成之后,其结构安全和实际质量没有得到保证,从而影响了社会的可持续发展。再者存在着极大的安全隐患,容易发生一些重大的安全事故发生。例如,一些道路工程和水库工程,如果不重视质量,将无法保障这一些设施的正常运行。

2.3 施工计划不确定

市政工程的施工量一般比较大,因此在进行施工之前首先要做好科学规划和合理的施工计划。但目前很多施工单位在进行工程的建设之前所做的计划不够科学合理,导致一些工程在进行施工时常会出现中途改变施工计划的现象,使一些施工单位在成本预算和造价上具有较大的差距,不能达到相应的工程标准,无法保证工程的质量以及工程的工期^[1]。

【作者简介】王承栋(1976-),男,中国山东潍坊人,本科,工程师,从事市政工程施工管理研究。

3 加强市政工程管理工作的有效措施

3.1 强化市政工程管理规范工作

针对市政工程管理工作中的不规范性施工现象, 相关工作人员要提高工程建设的规范性, 确保市政工程在工程施工的时候能够更加有序。保证工程建设的质量。这需要市政工程的相关管理人员从工程施工的全方面进行规范性管理计划的制定, 保证市政工程在施工中的各个细节能够有科学合理的管理文件进行参考。例如, 在进行市政工程的施工准备在工作上, 对于市政工程所需要的施工, 材料, 采购相关工作人员要制定严格的采购计划, 避免在进行材料的采购时, 只看中材料的成本, 而不注意施工材料的质量问题的现象出现, 导致一些有问题的材料进入到实际的市政工程施工工作之中, 使市政项目的建设质量受到影响。这需要相关工作人员按照材料采购相关规定进行材料的选择, 与一些具有市场影响力的材料企业进行了合作, 并完善相关的法律文件, 以为材料的质量提供保障。对于材料的检查和存放也要有相关的规定。在这一切细节方面做好规范工作的计划, 使材料选购的工作能够更加有序, 保证材料的质量。

此外, 市政工程属于工程量比较大的施工项目。因此, 一般政府或者相关部门都需要运用社会上的承包商对工程进行承包, 满足市政工程在建设时的质量, 就要对市政工程的项目的承包单位和承包商进行严格的考核, 避免一些没有足够资质、不能满足施工单位的条件的承包商对工程进行负责。例如, 在进行承包商的招商时, 首先要检验承包商的单位是否有相关的建筑资质, 可以参考承包商的合作工程, 考察承包商所接的建筑订单, 并且了解承包商的具体承包能力, 以保证市政工程能够选择合适的承包商进行建设^[1]。

3.2 重视工程质量管理

工程质量受到了许多方面的影响, 因此市政工程的相关负责人员应该做好工程质量的控制与管理, 全方位地了解工程质量的影响因素, 并且做好相对应的措施, 提高市政工程施工管理的质量。这就需要相关工程人员以及市政工程施工的承包商要重视工程质量的控制和管理, 要求参与到市政工程建设中的每个管理人员以及相关的工作人员都具有足够的质量管理意识, 从而保证工程施工的每一个环节都能够达不到质量的标准。例如, 在进行工程的准备之前, 做好工程的质量, 要从控制工程的相关材料以及设备上。在材料的选择上要求每一个环节都要进行严格的把控, 避免一些有问题的材料参与到工程的施工之中, 对于工程施工中需要运用到设备, 机械要求制定相关的维修保养规则, 并且安排相关人员定期, 定时对所需要使用的机器设备进行维修好保养。要提高市政工程施工的工作人员的质量管理意识还要求相关负责人员对市政工程中的相关人员进行意识的引导。可以通过完善监督体制以及成立相关的监督小组, 将监督工作落实到工程施工的每个部分之中, 利用奖罚制度, 要求相关工作人员在进行施工时严格按照规划和说明进行

施工, 以避免一些不规范的操作出现影响工程的质量。针对施工人员可以进行定期, 定时的技能培训和艺术培训工作。要求在培训的过程中培养工作人员对工程建设质量的正是意识, 提高参与施工的工作人员的工资, 施工技能和事故水平, 使得工作人员在进行施工时既能够保证工程的质量, 又能够促进自身的工程施工安全^[1]。

3.3 控制施工项目中的变量

在进行市政工程施工时, 由于各种因素的影响使得工程项目的施工容易发生变动, 导致施工管理工作的负担增加, 一旦没有做好科学的准备工作, 就很容易导致管理工作的质量下降, 因此相关工作人员要重视对市政工程施工中的一些变量的控制。做好科学合理的工程施工预算, 并在施工之前的计划中, 将工程中有可能发生的变量的相关解决措施和问题参与预算中去, 科学的控制施工项目中的一些变量。这就需要相关工程人员做好工程的实际勘察, 并通过新时代的新技术加强施工场地的数据收集, 使得所收集的数据准确性更高, 方便计划工作人员做出更加科学、更加准确的施工方案。例如, 在进行工程的计划时, 相关工作人员要到工程的实地进行勘察, 了解工程, 做好科学施工计划, 要求计划明确到工程施工的每一个细节部分。例如, 人员安排, 机械使用和材料选择等。完成计划之后, 为了控制施工过程中的一些变量, 工作人员还要到施工的现场进行再一次核对和检查, 分析一些不够准确的数据, 并运用计算机技术中的建模技术对施工的现场已经施工的过程进行模拟, 从模拟中演示一些容易产生变量的因素, 并提出相关的解决方式, 做好施工中变量的控制。在进行市政工程的经费预算工作时, 要将一些变量所导致的超额支出参与到预算之中, 避免工程由于受到经费的影响而导致工期与计划不相符, 最终影响市政工程的实际施工效率以及施工质量, 降低市政工程施工中所产生的一些耗损。

4 结语

市政工程的施工是社会发展与城市化进程推进的重要工作内容, 能够影响人们的生活水平, 因此市政工程的质量对于所谓的发展来说, 具有非常大的影响。要保障市政工程建设质量, 就要做好市政工程中的施工管理工作, 运用科学的施工管理工作方法, 促进市政工程施工的有序性, 保证市政工程建设安全和建设质量。

参考文献

- [1] 桂斌. 强化市政工程管理的有效策略分析[J]. 华东科技(综合), 2020(2):1.
- [2] 任金. 浅析强化市政工程管理的有效策略[J]. 四川水泥, 2020, 283(3):219.
- [3] 王春华. 浅谈市政工程施工管理特点及内容[J]. 江西建材, 2015(3):93.