国土空间规划视角下的城市总体规划改革思考

Urban Master Planning Reform from the Perspective of Land and Space Planning

王 艳

Yan Wang

安丘城服规划建筑设计院有限公司 山东 安丘 262100

Anqiu Urban and Rural Construction Service Group Planning and Architectural Design Institute Co Ltd Anqiu Shandong 262100

摘 要:我国是个国土范围非常广阔的国家,拥有世界上第三的国土资源,同时,我国人口数量也位于世界前列,因此,为了能让我国居民有一个良好、舒适的生存环境,就必须要对我国的城市建设进行完善的总体规划。

Abstract: our country is a country with a very territory and has the third land and resources in the world. At the same time, the population of our country is also in the forefront of the world. Therefore, in order to make our residents have a good and comfortable living environment, We must make a perfect overall plan for our city construction.

关键词:城市总体规划;改革;国土空间规划

Keywords: urban master plan; reform; land and space planning

DOI: 10.36012/etr.v2i12.3043

1.前言

就我国目前的发展现状来看,我国正处于城市化迅速发展的时期,因此,对城市的规划是一个不可避免的问题,关系到我国居民的生活质量,因此,有关部门在进行城市化建设的过程中一定要做好城市规划,根据不同的城市环境以及居民的需求进行不同的城市规划,不可以照搬照抄。但是在我国城市总体规划的过程中仍然出现了很多问题,本文就基于这些问题展开了相关的分析,并提出了相应的解决措施。

2.我国现行城市总体规划的现状

从古至今,我国的每朝每代都在进行着不同程度的城市规划,而且不同朝代都具有不同的城市总体规划特点以及风格,我国古人的智慧是无比强大的,所以城市总体规划的过程中设计出了各种各样的城市规划策略。但是随着朝代的更迭和我国经济的不断发展,我国目前在城市总体规划过程中已经出现了越来越多的问题,给居民的日常生活造成了不便,以下就是我国在城市总体规划过程中所出现的几类问题。

2.1 城市总体规划偏离了国土空间规划的方向

根据我国国土资源局下发的有关文件中可以知道,在我国进行城市规划的过程中,各种规划条例以及规划标准都要符合我国国土空间规划的方向以及策略,但是就目前很多城市在进行城市规划过程中,仍然存在着偏离整体规划路线的

现象。与我国发展的大方向和大趋势不相符合^[1]。因为在进行城市规划过程中,很多项目都是由政府招标,然后外包给各种各样的建设企业,所以就导致了在建设过程中,他们最多重视的是经济利益,而忽略了相应的社会效益,进而导致我国进行城市规划的过程中出现与整体发展思路不相符合的现象。

2.2 各部门之间缺乏配合

我国在进行城市规划的过程中,需要不同部门之间的相互配合,比如说交通部门和市政部门,在进行规划过程中,往往由于各种各样的原因,各部门之间缺乏沟通和交流,无法及时的进行共享信息,也缺乏信息共享的渠道和平台,因此,规划过程经常会出现各执一词,互不相让的现象,导致我国在进行城市总体规划过程中,各区域之间发展不平衡,各部分之间发展不协调的现象,给我国城市居民的生活造成了很大的不良影响,不利于我国城市化进程。另外,由于各部门之间缺乏相应配合,所以在我国进行城市规划建设过程中,很容易发生由于交流问题而出现的延误工期等现象,增加城市规划的成本。

2.3 抄袭现象比较严重

建国之初,城市总体规划的理念是由国外引进的,因此在进行城市规划的过程中,往往照搬西方的城市规划理论和方法^[2]。但在实际的施工过程中,由于西方国家的具体情况与

【作者简介】王艳(1981~),女,山东潍坊安丘人,大学,汉族,中级工程师,研究方向:城市规划设计。

我们国家不相符合,所以很容易产生具体的施工规划方案,不相符合的现象,造成我国城市规划缺乏特色,而且不利于我国城市化进程的发展。其次,就现阶段而言,我国各个城市在进行城市总体规划的过程中,仍然出现了抄袭的现象,不过他们抄袭的是临近的,且有关部门出现了不作为的现象。

3.分析目前我国城市总体规划发展现状

3.1 整体的空间规划

随着人们认知水平以及社会生活水平的提高,人们对于生活环境的要求也越来越严格,现代人们追求的生活理念是绿色环保的生活方式,所以在进行城市规划过程中,有关单位和部门也提出了生态管理的理念,在进行城市化过程中,更加注重各种绿色新能源以及循环系统的利用,促进了我国城市总体规划的可持续发展,为我国居民创造了一个良好舒适的居住环境,也促进了我国城市化进程的发展。这就要求我国政府在进行城市总体规划的过程中充分融入生态环保的理念,并且对城市总体规划的生态理念指标进行明确规定,要求各城市在进行规划过程中,相关部门要健全监督机制,促使城市规划过程中各项目标建设的实现。

3.2 城市治理体系

在我国城市化进程中对于城市的治理也是十分重要的,一个良好的城市就需要有完美的城市治理体系,但是就我国目前的发展状况来看,在很多城市,仍然缺乏符合自身城市发展状况的城市治理体系,大部分体系都是由国家直接下发的,并不适用于本城市内,所以城市的治理效果并不好,这就要求城市治理的有关单位对城市居民的具体需求进行一个充分的了解,然后再根据居民的需求建设不同的城市治理体系和城市治理机构,为我国城市治理提供一个完善的依据。另外,为了贯彻城市治理政策的落实,还要求将城市治理的责任分配到人,加强每个人的责任感,自觉的为我国从事治理贡献一份力量^[9]。

4.如何健全完善的城市总体规划

4.1 与国家发展大方向相符合

在我国各级政府进行城市总体规划之前,都要对我国总体发展的大方向以及路线方针进行一个充分的了解和掌握,再根据这些方针和方向来设计不城市总体规划方案,一定要保证我国城市的总体建设符合发展的大方向,不能出现我国城市的总体规划,与我国各项方针政策相背离的现象,这就需要有关部门在进行城市总体规划的过程中,不断了解我国的各项方针政策,不断的为城市总体规划改革出谋划策,使我国的城市总体规划更加符合我国总体形势以及发展方向,

让城市总体规划更好用,更好地为社会居民服务。

4.2 与具体的城市发展现状相符合

在进行城市总体规划之前,有关部门要对城市的具体情况有一个充分的了解,比如说城市面积的大小,城市的地质环境以及城市的人文环境等,在进行城市总体规划的过程中,也不要只考虑到自然环境,也要考虑到本城市内的人文风情,以及传统文化的融入,设计出既符合本土城市发展现状的城市总体规划方案,又要凸显出本城市进行总体规划的优势和特点。需要我国上级政府对下级政府加强城市总体规划的监督,不能出现直接照搬照抄其他城市总体规划方案的现象。争取在每一个城市进行总体规划的过程中,都展现出自身的特色,促进本地区内的经济发展和城市化的进程。

4.3 增强城市总体规划人员的素质

在我国城市总体规划过程中,既需要相应的设计人员,也需要相应的施工人员,不管是在设计还是施工过程中,都要增强相关工作人员的个人素质以及知识文化素质,对于设计人员来说,要充分掌握各种城市总体规划的案例以及理论,再进行城市规划的过程中,可以合理的借鉴其他城市总体规划的方案,但是不能出现盲目照搬现象,以便设计出更加符合本城市的总体规划方案。其次就是在城市规划过程中,提高相关城市规划设计人员的综合素质以及业务技能,避免对一些惯性错误视而不见,在下一个规划中继续延续。让我们的总体规划起到引领和管控作用,使规划更好用,全民共享。

5.结束语

综上所述,我国的城市规划必须充分符合我国国土空间规划,一定要以人民的利益为重,贯彻我们党以人为本的原则,在进行城市规划的过程中一定要充分考虑居民的需求,完善城市的道路规划,住宅规划,娱乐设施规划以及基础设施规划等,采取更符合城市具体情况的整体规划。

参考文献

- [1] 李玲.空间规划视角下的城市总体规划改革思考[J].建材与装饰,2020(08):119-120.
- [2] 陈天,刘君男,王柳璿. 国土空间规划视角下的总体城市设计方法思考[A]. 中国城市规划学会、重庆市人民政府.活力城乡美好人居——2019中国城市规划年会论文集(07城市设计)[C].中国城市规划学会、重庆市人民政府:中国城市规划学会,2019:9.
- [3] 苏嵩焘. 有关空间规划视角下的城市总体规划改革思考 [J].门窗,2019(03):115-116.