

建筑工程管理中创新模式的应用及发展分析

Analysis of the Application and Development of Innovation Model in Construction Engineering Management

牛天超

Tianchao Niu

冠鲁建设股份有限公司
中国·山东 济宁 272000
Guanlu Construction Co.,Ltd.,
Jining, Shandong, 272000, China

【摘要】伴随着中国科学技术水平的快速发展,中国建筑工程管理将发生极大的创新与变革,同时也将进一步加大对中国建筑工程管理中创新模式应用的探究及发展,但在实际应用当中依旧存在不少问题及隐患,论文将重点论述中国建筑工程管理中创新模式的应用与发展。

【Abstract】Along with the rapid development of science and technology level of China, China construction project management will be of great innovation and change, at the same time, it will further increase the China state construction engineering management innovation model in the application of exploration and development, but its in the actual application of still exist many problems and hidden dangers, paper will focus on the application and development of China's construction engineering management innovation mode.

【关键词】建筑工程管理;创新模式;现状;问题;应用及发展

【Keywords】construction engineering management; innovation mode; current situation; problems; application and development

【DOI】10.36012/etr.v1i2.286

1 引言

随着中国社会经济水平的不断提升,中国建筑企业借助于社会经济的发展动力,将进一步迎来良好的市场经济氛围以及广阔的发展前景。建筑企业是中国众多类型企业的重要组成部分,对中国国民经济持续健康发展具有重要的影响,并在中国社会民生改善方面做出了巨大的贡献。与此同时,中国建筑行业是由众多的建筑企业所组成的,中国建筑企业的蓬勃发展在一定程度上极大地带动了中国建筑行业整体发展水平的提升,并且伴随着中国人民日常生活水平的提高和社会基础设施建设的不断完善,中国人民对建筑行业及建筑工程管理的要求将会越来越高,中国建筑行业及相关建筑企业为了能够更好地满足人民群众的审美要求,将进一步加大建筑工程管理中创新模式的应用,这将不仅有助于中国建筑企业自身长远健康发展,而且进一步顺应了国际发展趋势,提高了中国人民的生活水平。

2 中国建筑工程管理创新模式

2.1 建筑工程管理创新模式的含义

随着中国科学技术水平的不断提高,当前中国新型科学

技术的发展正在不断地冲击着社会各行各业的经营与管理,其中中国建筑工程管理中的创新模式的应用与发展可以说是这一方面的应用典范,建筑工程管理中的创新模式具体就是指利用较为先进的建筑工程管理体系,在实际的建筑工程管理过程中,任用创新型且高素质的人才,并且在后期的建筑工程施工中利用效率高、安全性能强、创新性强的管理方式对建筑工程施工中的工程费用成本、工程质量及安全等进行有效控制,进而达到有效满足广大人民群众的建筑设计及管理要求的一种工程管理模式。建筑工程管理中创新模式应用与发展的同时,将对相关建筑工程管理者也将提出更高的要求,建筑工程管理者需要进一步学习并掌握较为先进的管理理念及方式方法等,不断加强自身建筑工程管理能力,进而为建筑企业今后的蓬勃发展奉献更大的力量^[1]。

2.2 创新模式的应用及发展对建筑工程管理的作用

著名的生物学家达尔文曾经说过“适者生存”的意思就是,只有不断适应周围环境等的一系列变化,才能够获得长久生存的机会及空间。其实在实际的建筑企业生产经营过程中,这句话依旧适用,对中国建筑企业而言,建筑企业自身的发展

必定离不开建筑市场,而中国建筑市场的环境并不是一成不变的,建筑市场环境由于受到有形或者是无形的因素影响,其中充满着复杂性以及不确定性,进而形成当前激烈的市场竞争环境。创新是引领社会发展的第一动力,对于中国建筑企业今后的发展而言,只有不断加强创新模式的应用与发展,才能够获得充足的发展动力,进而有效推动中国建筑行业的蓬勃发展^[9]。

2.3 建筑工程管理中创新模式的形成说明

建筑工程管理不同于其他类型的工程管理,与其他工程管理相比更加复杂化以及系统化,而对于当前中国建筑工程管理中创新模式的形成来说并不是单一的,而是在多种因素共同作用之下形成的,其中就包括了先进的科学技术、较为复杂的建筑环境、建筑工程管理与施工的相关人员等。关于建筑工程管理中创新模式的形成具体可以分为以下三步:第一,建筑企业在实际的工程管理过程中引进更加先进的工程管理的机械设备,为建筑企业工程管理中创新模式的形成奠定了坚实的基础;第二,聘用建筑工程管理能力过硬及综合素质较高的创新型人才,并且在实际的建筑工程管理中进一步重视专业人才的培养与人才队伍的建设等;第三,加强建筑企业创新型文化建设。关于加强建筑企业创新型文化建设具体可以从这几方面展开,即进一步加强中国建筑企业整体价值观的创新、加强建筑企业内部文化体制的创新以及采用创新型建筑企业发展的路线等,在综合协调的情况下就可以建设创新型的建筑工程管理模式。

3 当前中国建筑工程管理的现状

3.1 缺乏较为完善的建筑工程管理体系

由于社会经济等方面的原因,中国建筑企业长期坚持采用比较传统的建筑工程管理体系,随着中国建筑市场内部竞争不断激烈,中国传统型的建筑工程管理体系已不能够给予中国建筑企业充足的发展动力,倘若对现有的建筑工程管理体系不加以创新,就会严重影响中国建筑企业日常的经营管理活动及相应的经济效益等。从目前的建筑企业建筑工程管理现状来看,进一步加强中国建筑工程管理体系创新并没有得到具体落实,其中缺乏较为完整的建筑工程管理体系是重要原因,进而导致建筑企业工程管理方面出现更多的问题。

3.2 建筑工程管理意识及方式相对落后

近年来,随着中国改革开放的不断深化,中国社会主义市场经济的发展水平越来越高,借助于社会经济的发展趋势,中国建筑企业建筑工程管理水平也将得到极大提升。但是中国建筑工程管理整体水平依旧比较落后,这种落后体现在多方面,在这里主要从两方面说明:即管理方式与管理理

念。第一,建筑工程管理方式落后。当前中国众多的建筑企业依旧采用命令式的管理方式,在实际的建筑工程管理中往往具有一定的强制性,并不利于中国建筑企业的长期发展。第二,建筑工程管理理念落后。建筑工程管理方式落后进一步导致了建筑工程管理理念的落后,管理理念并不科学合理,极易出现包括建筑工程设计、施工、验收等环节都存在管理不到位的情况。

4 加强建筑工程管理中创新模式应用及发展的对策

4.1 进一步加强当前建筑工程管理的改进

创新是引领社会发展的第一动力。对于当前的建筑工程管理而言,只有不断加强创新,才能够给予相关建筑企业充足的发展动力,进一步做好中国建筑工程管理的改进工作也是十分必要的。对于这一方面而言,建筑企业必须要立足于企业自身的实际发展状况,对于社会生产力、建筑市场环境变化状况等进行细致的了解,并且针对这种状况,必须建立一个完善的生产经营结构,对中国建筑行业中的管理问题进行有效治理,从而不断提升建筑工程管理的质量^[9]。

4.2 及时有效地调整建筑工程管理理念

在实际的建筑工程管理过程中,除了先进的建筑工程管理体系对建筑工程管理产生重要影响之外,进一步及时有效地调整建筑工程管理理念也是非常重要的,其中必须做到的一点就是需要进一步加强建筑企业项目管理人员的管理理念,并且对建筑工程项目施工中的各种关系进行有效的调节,尤其是对一些影响施工的因素进行分析,制订出有效的解决措施,保证施工的质量与效率。

5 结语

总而言之,建筑工程管理中创新模式的应用及发展是一项长期而又复杂的任务,这不仅仅对于中国建筑企业自身长远发展产生重要的影响,同时这也是一个建筑企业为社会造福、为人类作贡献的必由之路,在今后的建筑工程管理中,需要进一步加大创新力度,提高建筑工程管理质量与效率,进而推动中国建筑行业蓬勃健康发展。

参考文献

- [1]黄锐.建筑工程管理的制约因素及其应对措施[J].科技经济导刊,2016(10):55-56.
- [2]李世义.对建筑工程管理现状及控制对策的探讨[J].河南建材,2016(3):65-66.
- [3]王少维.加强做好建筑工程管理的措施研究[J].中外企业家,2016(15):30-31.