

建筑工程管理创新及绿色施工管理分析

Analysis of Management Innovation and Green Construction Management of Building Engineering

张建华

Jianhua Zhang

重庆拓达建设(集团)有限公司
中国·重庆 400000
Chongqing Tuoda Construction (Group) Co.,Ltd.,
Chongqing, 400000, China

【摘要】在现代化社会的发展中,中国生态环境问题日益严峻,人民群众的环保意识在不断增强。现阶段,建筑企业需要引进绿色施工技术,加强对建筑工程绿色施工管理的重视,将施工过程中的各项生态环境问题减至最低,减少施工污染问题的出现,为建筑工程项目的持续、稳定发展提供支持,推动建筑行业的快速发展,论文主要分析了建筑工程管理创新及绿色施工管理。

【Abstract】In the development of modern society, China's ecological and environmental problems are increasingly serious, and people's awareness of environmental protection is constantly increasing. At this stage, the construction enterprise needs to introduce green construction technology, strengthen the construction of green construction management, minimizing the various ecological environment problems in the process of construction, reduce the occurrence of the pollution problem of construction, for the sustained, stable development of construction project to provide support and promote the rapid development of construction industry, the paper mainly analyzes the construction project management innovation and green construction management.

【关键词】建筑工程;施工管理;创新;绿色施工管理

【Keywords】construction engineering; construction management; innovation; green construction management

【DOI】10.36012/etr.v2i2.1149

1 引言

在中国建筑行业的发展中,绿色施工管理模式逐渐得到了建筑企业的重视,为了避免出现施工环境污染问题,减少能源和资源的消耗量,建筑企业需要创新并优化绿色建筑管理模式,为建筑行业的持续发展提供支持。绿色建筑施工管理是一种现代化管理模式,为建筑企业创新管理提供了新的发展方向。基于此,文章介绍了建筑工程绿色施工管理的相关内容,分析了建筑施工管理创新及绿色施工管理的优化措施,实现建筑行业的持续、稳定发展。

2 建筑工程绿色施工管理的相关内容

绿色施工指的是在建筑工程项目建设过程中,在满足质量和安全要求的基础上,引进现代化科学管理技术,节省更多的资源,减少对环境负面影响的施工活动,实现节能、节地、节水、节材和环境保护的预期目标。绿色施工是可持续发展理念在建筑工程施工中的全面体现,涉及多方面内容,如生态与环境保护、资源与能源利用、社会与经济发展等。

绿色施工的主要特点体现在以下方面:第一,社会化。在传统建筑工程项目建设中,施工企业需要合理地选择施工材料、施工设备,实现节能减排的预期目标,绿色施工指的是向社会各界人员灌输绿色建设理念,监督并管理施工过程中的环境保护和节能减排工作,施工人员需要树立绿色理念,实现真正意义上的绿色建设。第二,系统化。绿色施工具有一定的系统性,涉及施工组织设计、施工准备、施工操作和施工竣工等^[1]。在传统的建筑工程项目中涉及环境保护、节能环保等工作,但只体现在部分施工环节中;绿色施工的重点是系统整体参与,其比较注重整体效果,施工企业需要从建设开始到结束贯彻绿色建设理念。第三,信息化。在传统的施工管理过程中,管理部门主要实行定性方式决定施工机械、施工材料的种类和数量,但固定机械无法决定施工过程中工程量的动态变化,引发了一系列机械设备和工程量不匹配、材料数量不满足要求的问题,很难实现节能、低碳、环保的预期目标。绿色施工信息化主要是应用现代化科学技术进行信息化建设,根据动态参数合理地设置施工量,加强对施工全过程的进行管理。

3 建筑施工管理创新及绿色施工管理的优化措施

3.1 树立现代化工程管理观念

在建筑工程施工管理过程中,管理人员需要转变成传统的管理理念,树立现代化管理理念,学习满足新时期建筑发展规律的管理知识,创新并优化现有的建筑工程施工管理模式,针对建筑工程施工管理实行科学、有效的管理模式。建筑施工单位具有统一化特点,相关管理部门需要做好培训工作,针对建筑工程施工基层施工人员进行创新观念培训,并对其进行培训和鼓励,这样建筑单位从上到下树立创新的学习氛围,施工人员认识到绿色施工的重要性,为绿色施工管理工作的顺利开展提供保障。

3.2 建立专业的建筑工程施工管理团队

在知识经济时代,各个行业的人才竞争日益激烈,中国很多建筑工程事故管理部门缺乏高水平的建筑工程施工管理人才,直接影响着建筑工程施工管理工作的顺利实施。在建筑工程施工管理过程中,施工管理人员需要掌握专业知识,不断提高自身的道德修养素质,施工企业还需要加强人才教育培训力度,施工管理人员全新认识建筑行业知识,提高人员的综合素质,为建筑工程施工管理工作的实施提供支持。在现代化建筑行业的发展中,建筑工程施工管理部门需要建设高水准、素质强的管理队伍,不断优化建筑企业内部的人员结构,引进创新人才管理方式,提升建筑行业的市场竞争力,并根据多方面的影响因素做好专业人员招聘工作,进而建设专业的施工管理队伍,实现建筑工程施工管理创新及绿色施工管理工作的顺利开展。

3.3 创新绿色施工管理模式

随着社会经济的快速发展,中国建筑行业发展十分迅速,但建筑企业的管理水平仍比发达国家存在很大差距。在建筑行业快速发展的时代,建筑企业管理人员需要树立现代化管理理念,注重绿色施工,在满足环境保护要求的基础上进行施工管理,并根据建筑企业的实际发展情况,及时地优化施工管理组织结构,制定完善的绿色施工管理计划,充分发挥出建筑工程施工管理优势,实现建筑企业内部施工人员的合理配置,真正做好人尽其用,最大程度地发挥出施工人员的潜能。另外,在建筑工程施工绿色施工管理过程中,管理人员需要借鉴先进的管理经验,引进先进的绿色施工管理技术,不断提升工作人员的专业水平,创新并优化绿色施工管理模式,为施工人员营造和谐的工作氛围,引导施工人员加强对绿色施工管理工作的重视,并对其进行完善,建立满足相应的企业文化,充分发挥出渲染气氛、教育员工的作用,实现绿色施工管理工作的实效性。

3.4 建筑工程施工污染防治

在建筑工程施工建设过程中,极易出现施工污染问题,严重影响着生态环境,为了改善这一现状,建筑企业需要注重施工污染防治,并做好以下工作:第一,合理地控制建筑工程施工中产生的泥浆。一般而言,泥浆污染的主要来源是土方工程,建筑企业需要引进泥浆污染防治技术和人工措施,实行固结泥浆的方式,避免泥浆流出施工现场而污染道路;第二,有效地控制建筑工程施工扬尘问题,建筑施工现场扬尘主要在干旱和刮风的情况下比较严重,针对施工扬尘问题,建筑企业可以在施工现场设置围挡,采取邻水降尘、场内道路硬化、垃圾封闭、使用清洁燃料等措施。第三,加强对施工现场光污染问题的控制,及时地消除并减少电气电焊发出的亮光。第四,建筑工程施工过程中的机械设备、运输车辆,会引发建筑施工噪声污染,这种污染的位置不固定、时间相对集中,建筑企业需要大力宣传环境保护工作的重要性,可以在微信公众号发表噪声污染相关的内容,尽量选择不易产生噪声的机械设备,并对其进行监控。

3.5 降低建筑施工能源消耗量

在绿色建筑施工过程中,节约能源是其中的关键内容,有利于减少环境污染问题的出现。为了实现降低能源消耗的目标,建筑企业需要实现能源的充分利用,减少不必要的能源浪费。在选择施工机械设备的过程中,不能将工作效率、设备价格作为唯一标准,需要充分考虑机械设备的能源消耗情况,还需要合理地选择机械设备,做好机械设备维修和保养工作,在确保机械设备高效运转的基础上,降低能源的消耗量^[2]。另外,建筑企业还需要注重建筑科技的发展前沿,在资金允许的情况下引进高科技、节能环保的机械设备,还可以实行岗位责任制度,安排专业人员做好施工现场电器管理工作,确保闲置的电器始终处于关闭状态,最大限度减少能源浪费。

4 结语

综上所述,建筑行业作为国民经济发展的支柱产业之一,在中国社会经济的发展中发挥着重要作用。为了适应现代化建筑行业的发展需求,建筑企业需要创新并优化施工技术和施工管理模式,建立完善的绿色施工管理制度,施工人员需要树立绿色环保理念,减少施工过程中产生的噪声,提升建筑企业绿色施工管理的整体水平,实现节约能源、避免浪费的预期目标。

参考文献

- [1]陈伟.基于绿色施工管理理念下的建筑工程施工管理创新研究[J].工程建设与设计(8):237-238.
- [2]户万涛.探讨建筑工程施工管理创新及绿色施工管理[J].绿色环保建材,2018(4):205.