新时期水利工程建设监理项目的实施

The Implementation of Water Conservancy Project Construction Supervision Project in the New Period

王涛

Tao Wang

梁山县引黄灌区管理局
中国·山东 济宁 272600
Liangshan County Yellow River Diversion
Irrigation District Administration,
Jining, Shandong, 272 600, China

【摘要】通过对工程建设进行监理,能够有效地让工程的质量得以保障,同时也可以节约投资且有效的缩短工期。基于此,论文主要讨论在新时期如何进行水力工程的建设监理项目的策略。

【Abstract】By supervising the project construction, the project quality can be effectively guaranteed, and the investment can be saved and the construction period can be effectively shortened. Based on this, the paper mainly discusses on how to carry out the construction supervision project of hydraulic engineering in the new period.

【关键词】新时期;水利工程;监理

【Keywords】new period; water conservancy project; supervision

【DOI】10.36012/etr.v2i2.1136

1 引言

随着新时期的不断发展,水利工程也变得更加重要,在进行水利工程施工的过程当中,如何才能够提高质量、缩短工期以及有效地提升工程效益是非常重要的,在水利工程建设的过程当中实施监理工作确保有效地完成以上这些目标。

2 新时期水利工程的监理工作当中的缺陷

2.1 工作人员的专业水平需要提高

工程监理是一项具有一定复杂度的工作,在实施的过程当中必须要能够选拔更多的人才,组织更加专业的监理队伍,只有这样才能让工程监理符合实际要求,并且在实际开展的过程当中应该给予重视,合同监理工作是有一定主观性的,因此,监理的工作人员必须要具备较高的职业素质,在进行工作的时候要能够全面提高自身水准,只有这样才能符合监理的标准与要求^[1]。

2.2 制度需要更加规范

在进行水利工程施工的过程当中,很多工作单位都没有制定一个健全的制度,在实际施工的时候甚至会出现更改设计图纸等项目设计并不明确的情况^[2],因此,在建设的过程当中无法进行空间规范的建设,从而使监理的工作也难以正常的开展,造成监理合同难以完全履行。

3 水利工程建设监理工作的实施策略

3.1 整合监理的环境和资源

如果想要让监理工作在实施的过程当中更加符合相关标准,就要能够让监理环境得到提升,要加强对监理单位的重视与约束,需要让监理能够严格按照相关的工作流程来进行,同时也要提高宣传度,要能够了解水利工程是极其复杂与多样的,因此,必须要对其技术方面进行全面分析,并且编制出更加有效的监理规则,确保让监理工作得到更加全面地实施。

3.2 制定更加全面的制度

在进行监理的过程当中,必须要能够制定更加全面的制度,将一些并不规范的监理企业与工作人员给予及时淘汰,防止出现经理市场不规范的行为产生,只有拥有一个更加全面的制度,才能够让监理的过程有据可循,与此同时在实施的过程当中,才能够真正的让监理行为能够符合相关标准。

3.3 提升监理人员的素质

监理单位要能够选拔更多富有经验、精力充沛的专业人才,从而提高监理队伍的素质,水利工程在实施过程中的条件也相对是十分复杂的,施工起来难度也比较大,很容易因为一些失误产生比较严重的后果,经理人员必须要拥有更加丰富的理论知识,要能够应对更加复杂的设计与管理方面的问题,需要拥有一定的组织协调能力,要了解《中华人民共和国合同法

法》或者相关的法律法规知识,并且监理人员还必须要拥有更高的责任心和道德素养,监理单位也务必要能够按照工程的实际内容以及合同的具体需要派遣高素质的监理人员,并且要求监理人员必须要拥有合格证明,企业的内部要能够更加有组织地对各种不同的监理人员进行培训,使其能够全方位提高个人素养。同时监理工程师在建设的过程当中,也必须要能够积累更多的实践经验,通过不断的总结与学习,监理单位必须要做到提高对监理人员的道德素养的监督以及检查,确保在进行经理的过程当中,能够严格按照中国相关的法律法规,按照公平公正的根本性原则,让监理人员的职业操守能够被遵循。

3.4 提高沟通协调的力度

在进行水工程建设的过程当中,如果想要让监理工作得到全面完成,就必须要提高沟通与协调的力度,只有真正地了解监理工作能够获得更多的宣传与普及,才能够在思想方面让业主和相关设计单位以及施工单位彻底明白监理工作的主要意义以及重要性,进而监理工作的工作效率可以获得全面提升。业主要给予监理工作更多的信任以及尊重,要能够使施工方做到更加理解和配合,根据设计单位的相互协助,只有这样才能能够让监理单位真正落实工作是监理质量获得全面提高,负责监理的工作人员必须及时处理好业主方的关系链,保障

业主能够非常明确监理工作所带来的重要利益,与此同时,需要注意的是监理是针对整体而非个人的行为,务必要要求监理要保持其公正性,要让施工单位能够对其产生信任感,监理方必须要明确监理承包合同的权利以及责任,要严格按照合同上的条款来进行工作,防止责任不清的情况发生,在处理与设计单位之间的关系的过程当中,应该将施工结果作为主要的切入点,需确定设计的合理性。

4 结语

综上所述,在进行工程建设的过程当中,与其他的建设工作相比起来,水利工程的外部环境是非常复杂的,并且也容易受到更多影响因素的作用,当面临更加复杂的问题都应当通过监理从而取得更高的应变能力以及组织协调的能力,在施工的过程中及时发掘有可能会产生的隐患,并且给予实施解决,尽量减少洪水有可能带来的有关施工方面的威胁,进而使水利工程能够获得全面的发展。

参考文献

- [1]邓策.新时期水利工程建设监理项目的实施[J].居舍,2019(26):49.
- [2]张峰.新时期水利工程建设监理项目的实施[J].建材与装饰,2019(26):295-296.

(上接第 125 页)

4 合同管理与与招投标问题的解决措施

4.1 提高合同管理与招投标的关系认识

制订完善的合同离不开对招标文件编制的审慎。目前的招标文件编制中最突出的问题是在合同主要条款中对计价规则的不确定,如合同价款仅说明采用固定价格合同,未说明是固定单价还是总价;工期较长的项目中的材料价格不予调整,对承包人不利;关于设计变更等工程量的调整一律按照投标文件的报价及优惠幅度执行,考虑投标时可能采用不平衡报价法,一律按照投标文件的报价对发包人不利。合同缔约时贪图省事必然给后续履约带来困难。

4.2 规范招标文件的内容

相关的招投标负责人要提高对招标文件的重视度,要求代理机构所撰写的招标文件具有细节性。加强撰写人员的综合技能法律知识,可以提供相关实质性强的示范文本。根据企业的技术要求或者项目要求进行文本检查,提高招标文件的深度以及水平,保障招标企业的合法利益。

4.3 招投标与合同管理的体系进行完善

对于招投标中易发生的违法行为进行预防,建立完善的招投标制度体系,明确表明招投标的细节实施,维护投标当事人企业的合法权益。招投标监管部门应当承担对合同的行政管理,通过加强对合同的行政管理,减少合同纠纷进入司法管理体系,以实现合同管理成本的节约。

5 结语

随着中国改革开放的不断深入和法律法规的不断健全,中国的建设市场也悄然发生了一些变化,相对于之前主要表现为市场风险加大、市场监管力度增强、市场管理体制有了进一步完善

参考文献

- [1]段伟,窦通宇,赵姝,等.“工程招投标与合同管理”课程建设探索[J].智库时代,2019(26):30+32.
- [2]任伊.招投标与合同管理在实践中的问题分析及对策[J].商讯,2019(16):156+158.
- [3]叶朝辉.关于新形势下工程招投标与合同管理分析[J].现代经济信息,2018(23):97.