

国有资产监督管理中产权管理工作的浅析

Analysis on Property Rights Management in State-owned Assets Supervision and Administration

齐占新 吴凡 关晓峰 刘程程

Zhanxin Qi Fan Wu Xiaofeng Guan Chengcheng Liu

北京中电普华信息技术有限公司 中国·北京 102208

Beijing CLP Information Technology Co., Ltd., Beijing, 102208, China

摘要:在现代化社会的发展中,国有资产监督管理机构日益完善,产权管理工作是关键的工作内容,由国家针对企业国有资产状况进行直接、有效的管理。随着社会的发展,企业国有产权管理工作已成为现代国有资产监督管理机构中的重要内容之一。但是,在现有的系统运行过程中,会遇到很多难题,国有资产监督管理机构需要对其进行深入分析,采取相应的措施进行优化、完善,文章针对国有资产监督管理中产权管理工作的相关内容进行了分析。

Abstract: In the development of modern society, the supervision and administration of state-owned assets is becoming more and more perfect, and the management of property rights is the key work content. With the development of society, the management of state-owned property rights of enterprises has become one of the important contents of modern state-owned assets supervision and management institutions. However, in the course of the existing system operation, there will be many difficult problems. The state-owned assets supervision and administration agencies need to analyze it deeply and take corresponding measures to optimize and perfect it. This paper analyzes the relevant contents of property right management in the supervision and management of state-owned assets.

关键词: 国有资产; 监督管理; 产权管理工作

Key words: State-owned assets; supervision and administration; property rights administration

DOI: 10.36012/emr.v2i5.2560

1 引言

目前,国有资产管理中的产权业务在不断发展,为了大力支持央企、上市公司快速、准确办理各项业务,获取更多准确的数据、信息,管理部门需要深入挖掘产权数据的价值,大力推广、应用产权系统,针对产权管理工作进行精细化管控,通过全面开展国有资产管理,保障国有资产的安全性、完善性。基于此,文章阐述了国有资产监督管理的相关内容,分析了国有资产监督管理中产权系统建设问题,总结了产权系统的建设要点、创新点及应用前景。

2 国有资产监督管理概述

国有资产的本质是归企业使用、占用,但所有权属于国家,以货币进行计量的经济资产总和,其主要包括国家直接调拨的资产、使用国家财政资金形成的资产、确认为国家所

有的资产,在企业的发展中具有重要作用^[1]。首先,国有资产管理有利于推动社会经济发展、完善,为国家经济发展建设平台,促使国有资产做强、做优、做大,维护国有资产的安全性,避免出现贪污腐败的现象。其次,国有资产管理能够保障企业资源的合理配置,创设公平竞争的氛围,促进各个行业的协调发展,进而推动其他组织的发展。最后,国有资产管理有利于强化企业的业务能力,提升管理人员的综合素质,建设高素质的资产管理队伍,为社会、国家创造更多效益。

3 国有资产监管中产权系统问题

3.1 信息化建设缺乏统一规划和管理

目前,在国有资产监管过程中,产权系统信息化建设规划、管理不够统一,并存在很多问题:首先,系统过多,呈现出烟囱式发展,导致服务器资源无法得到充分利用,资源使用

【作者简介】齐占新(1974~),男,河南郑州人,从事信息化管理研究。

缺乏一定的均衡性,无法合理地优化、配置各项资源;其次,架构呈现出多样性特点,很难满足业务持续变化的需求;再次,多头报送、重复报送问题。产权系统信息化建设对外提供数据报送渠道,但其设计不够统一,为企业报送工作带来很大难题;最后,未针对用户进行统一管理,产权信息系统普遍实行独立的组织机构、权限管理系统,业务人员在登录系统时需要完成身份认证,组织机构和人员变更过程中不能统一维护,导致业务操作、系统维护日益复杂。

3.2 系统性能不稳定

在产权系统设计中,顶层设计缺乏一定的合理性,系统访问相对缓慢,实际操作过程中需要消耗大量时间,导致维护工作效率有所下降,带来了不必要的维护成本,维护人员无法第一时间解决突发应急问题。

3.3 各业务系统相互独立,数据共享困难

首先,产权业务系统相互独立,数据无法进行共享,导致数据重复建设;其次,无法保证各项经济行为、业务之间的协同联动和数据共享,很多部门仍实行人工录入、手工拷贝方式,无法保障数据的实时性,影响着业务办理的整体质量、效率;最后,产权业务系统受软件开发壁垒的影响,未做好顶层设计工作,导致各个技术平台、数据模式不一致,系统对接过程中遇到一些难题,不能实现数据共享。

3.4 数据核查手段不足

在数据会审、核查、统计、分析过程中,普遍实行人工核查方式,如查看信息填写是否完善、数据填写是否正确等,大量数据都需要人工核查完成,这就为使用人员带来了很大压力^[2]。为了改善这一问题,需要充分利用系统功能的数据核查工具,自动处理各项核查工作,提升数据核查的整体效率、质量。

3.5 统计分析手段不足

现阶段,国有资产监督管理统计分析手段不足,很难满足国资委产权局对国有资产监督管理决策支持的要求,在获取海量数据后,实行人工排查方式针对数据进行排查,这种方式效率相对较低,无法进行有效的监督管理,在数据查询、数据统计中遇到一些问题,无法及时向领导提供相关数据,很难实现数据的实效性,无法将风险预警、企业经营状况等各项管理功能进行关联、分析,不能向领导提供实时、有效的分析报告。

4 国有资产监督管理中产权系统建设要点

4.1 全面梳理基础资源

国有资产监督管理机构需要深入调研产权局各项经济行为的基础设施、数据资源、应用系统、业务需求等内容,针对现有的数据、对接系统等进行全面梳理,建立完善的顶层架构。

4.2 统一规划国资委各系统间的数据

为了有效地改善各业务系统独立、数据隔离的现状,国

有企业资产管理部门需要针对数据平台进行统一规划,保证各个业务系统数据层面的互通,以数据平台为基础,为国企监管建设工作的顺利实施提供数据支持。

4.3 产权系统的综合分析决策支持

综合分析决策支持模块需要在全面采集数据基础上,利用数据仓库技术,针对各项数据进行综合分析、挖掘,还需要针对数据支持进行规范,实行多元化分析主题,强化报表工具功能,为产权信息监测、领导决策提供支持。

4.4 产权系统数据质量控制

为了提高产权系统数据质量,相关部门需要实行数据库方法,确保数据的完善性,如外键、约束、规则、触发器,还需要利用应用程序逻辑做好自动纠错等工作。同时,新设数据核查模块,在周期范围内自动采集、分析系统中的数据,还可以对比外单位、部门数据,生成数据质量报告,及时更新数据功能,快速完成数据录入、更新等各项工作。

5 国有资产监督管理中产权系统的创新点

5.1 构建覆盖全国国有企业的产权数据仓库

在现代国有资产监督管理过程中,产权系统能够针对国资委产权局的各项产权信息,如产权登记、产权变更、资产评估、上市公司监管、企业发债等,遵循统一数据原则开展数据抽取、清洗、转换等工作,全面覆盖各项业务的产权数据仓库,以此为基础建立智能搜索引擎,促使产权管理部门进行数据检索、查询、统计分析等,以满足产股权管理决策要求。

5.2 实现产权信息的微服务应用

国有资产监督管理部门针对产权数据仓库数据进行抽象处理,利用微服务方式,保证产权数据与政府机关之间的互联互通,形成支撑跨地区、跨部门信息交换与业务协同的基础设施。

5.3 构建产权管理大数据分析模型

基于产权数据仓库构建多维产权数据分析模型,建立国有企业产权管理用户画像,显示产权发展趋势,为领导提供准确、实时的产权管理预警预测,辅助领导进行科学决策。

5.4 实现产权业务管理的统一平台处理

基于统一的系统应用平台开展各项产权业务,如产权登记、产权变更、资产评估、上市公司监管和企业发债等,实现多业务的关联和互动。

6 国有资产监督管理中产权系统的应用前景

6.1 国资委方面

国有资产监督管理中产权管理工作的开展,有助于国资委全面了解企业国有产权的分布情况、变化情况,尤其在产权系统在业务应用日益深入的背景下,国有资产产权管理工作满足了经济发展的要求,(下转第67页)